

El sector de la construcción sale reforzado de la pandemia y mejora sus previsiones

por Wim Sarens



La Covid-19 ha tenido un impacto muy inmediato en todas las industrias. El sector de la construcción, y sus subsectores, ha sido uno de los que mayor impacto han recibido a causa de la pandemia. Sin embargo, los últimos datos manejados por Sarens, empresa especializada en servicios de alquiler de grúas, elevación pesada e ingeniería de transporte, señalan que los proyectos programados para este año no han sido cancelados, sino pospuestos, y que las tendencias del mercado auguran un crecimiento continuado. Ciertamente, las expectativas de la era pre covid eran optimistas. A pesar de venir de un crecimiento lento, aunque sin pausa, las previsiones

eran de un +9,4% a nivel mundial desde el año 2018 hasta 2023. Según esto, los sectores que saldrían mejor parados serían el nuclear y la ingeniería civil y las regiones mejor posicionadas serían Oriente Medio y el norte de África. Sin embargo, la aparición de la pandemia lo ha trastocado todo. Para hacernos una idea de la situación, en enero de 2020, había planeados 439 proyectos en el sector de la elevación pesada y la ingeniería de transporte. Dichos proyectos estaban valorados en 552.000 millones de euros, lo que supone una media de 1.300 millones de euros por cada uno de ellos. En cambio, según los últimos datos disponibles, un 11% de esas iniciativas, valoradas en 160.000 millones de euros,



Una de las novedades del CTE es la limitación del consumo total de energía de los edificios

han sido pospuestas para los próximos años, mientras que un 6% de los proyectos, que suponen el 15% de la valoración total, están siendo reconsiderados, aunque no cancelados. Los retrasos son algo común en esta industria, sin embargo, si comparamos la situación actual con la de 2019, solo el 5% de los 448 proyectos planeados para ese año fue pospuesto para los ejercicios siguientes, lo que afectó al 7% de la valoración total.

Las previsiones de crecimiento eran de un 9,4% a nivel mundial desde el año 2018 hasta 2023.

Finalmente, solo el 2% de todos los proyectos de 2019 fueron reconsiderados, esto es, el 1% de los ingresos previstos para ese año. Estos datos demuestran que la Covid-19 ha tenido un impacto real, pero no definitivo, puesto que observamos tendencias positivas que consolidan el crecimiento del sector a largo plazo. Y es que tenemos razones de peso para pensar que todos estos proyectos se llevarán a cabo, pues identificamos cinco tendencias en el mercado que requerirán de mayores y más eficientes infraestructuras y soluciones de elevación pesada y transporte para llevarlas a cabo.

CINCO TENDENCIAS EN LA INDUSTRIA DE LA ELEVACIÓN PESADA PARA SUPERAR LA COVID-19

- 1- Aumento en la demanda de energía mundial.** La población mundial sigue creciendo, y en muchos países comienza a emerger una clase media creciente. Estos factores hacen que la demanda de energía aumente, requiriendo de nuevas infraestructuras energéticas. El mismo tiempo, las viejas infraestructuras son reemplazadas por otras nuevas de energía verde. Este nuevo contexto requiere de soluciones de transporte y elevación pesada para poder desarrollar los proyectos energéticos.
- 2- Aumento de la subcontratación.** Los equipos utilizados son cada vez más complejos, y muchas compañías que en otro tiempo tenían en propiedad esta maquinaria, ahora prefieren dejársela a compañías especializadas, que pueden, no solo operarla adecuadamente, sino mantenerla más eficientemente de lo que ellos podrían.
- 3- Inversión en infraestructuras.** Observamos una creciente inversión en infraestructuras a gran escala, especialmente en las ciudades, con proyectos que buscan ser lo más eficiente posible. Los



¡NUEVO! Sistema de Protección contra el Gas Radón.



- ✓ PROTECCIÓN CONTRA EL GAS RADÓN
- ✓ AISLANTE TÉRMICO
- ✓ AISLANTE ACÚSTICO
- ✓ BARRERA DE VAPOR

Padreiro, S.L.
Amieirolongo, 154. 36415 Mos - Pontevedra.
Tel: +34 986 348 985 Fax: +34 986 348 986

www.tripomant.com

*Modelo Patentado.

Síguenos en:

SERVICIO WEBINAR ONLINE

CONSTRUYA RELACIONES SÓLIDAS CON SU AUDIENCIA A TRAVÉS DE SEMINARIOS WEB Y REUNIONES DE VIDEO



- » Chatee con su audiencia en tiempo real
- » Sección de preguntas para los asistentes
- » Difusión de webinars grabados
- » Analice sus seminarios web y reuniones de video
- » Comparta pantallas, videos o presentaciones
- » Interactúe en tiempo real

OFRECEMOS UN SERVICIO COMPLETO DONDE NOS ENCARGAMOS DE DAR DIFUSIÓN AL WEBINAR PARA CAPTAR A LOS ASISTENTES Y AYUDAMOS AL CLIENTE EN TODO LO NECESARIO



Las fábricas o los edificios industriales ya no se construyen desde cero sobre el terreno, sino que llegan allí en piezas separadas

nuevas iniciativas demandan que el normal funcionamiento de las ciudades se vea afectado lo menos posible. Las grandes obras que interrumpían el tráfico durante dos años, estableciendo rutas alternativas están llegando a su fin. La eficiencia requerirá de maquinaria cada vez más sofisticada, capaz de construir los elementos más críticos en una sola noche.

4- Complejidad en los proyectos industriales.

De la misma manera que la tendencia anterior, los proyectos industriales son cada vez más complejos, y el sector demanda una mayor eficiencia. Ya hablemos de parques eólicos, centrales térmicas o columnas de destilación, para ser eficiente se necesita un mayor porfolio de equipos, lo que a su vez requiere de un mayor número de soluciones de transporte y elevación pesada.

5- Aumento de la modularización.

Las fábricas o los edificios industriales ya no se construyen desde cero sobre el terreno, sino que llegan allí en piezas separadas prefabricadas, llamadas módulos, que se ensamblan en el destino final.

Para lograr esto, de nuevo son necesarias más soluciones de transporte y elevación pesada capaz de

transportar las piezas desde el lugar de fabricación hasta la obra, y una vez allí, ensamblarlas.

Estas cinco tendencias juegan un papel fundamental en la industria para su recuperación, favoreciéndola y potenciando el desarrollo de soluciones de elevación pesada y transporte cada vez más sofisticadas.

Éstas se entremezclan con otras transversales, como la fabricación de grúas inteligentes que requerirán de buenos programas de formación; así como el desarrollo de soluciones limpias con el medio ambiente, una tendencia que aún no ha desatado todo

su potencial y que seguirá en aumento.

Del mismo modo, cada vez más, los proyectos requieren de soluciones personalizadas, más económicas y eficientes, alejándose de las soluciones estandarizadas.

En resumen, todo se ha complejizado: equipos, contexto, proyectos, etc. Pero las tendencias observadas dibujan un horizonte positivo para el sector.

Cada vez más, los proyectos requieren de soluciones personalizadas, más económicas.

Wim Sarens, CEO de Sarens
www.sarens.com



sadekosa

Más de 40 años dedicada a la rehabilitación integral de edificios

Especializados en la impermeabilización y el aislamiento